



Muggiò 03/09/2013

Interpellanza con richiesta di risposta scritta

All'Assessore allo SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO
del Comune di MUGGIO'
Sig. **Francesco Vantellino**
e p. c. Al Presidente del Consiglio Comunale
Arch. **Dario Morlini**

Oggetto: edificio di Proprietà GE.FI.2 S.r.l ubicato in via De Nicola con le finestre murate

Ci è stato segnalato che in via De Nicola si sta completando la realizzazione di un immobile il cui intero ultimo piano ha tutti gli infissi murati.

Sembrerebbe al sottoscritto che al momento il costruttore non abbia i requisiti urbanistici necessari a edificare la volumetria che ha realizzato e forse, ma questa è una mia supposizione, quel piano non dovrebbe esistere (tra l'altro ricordo che ad ottobre 2012 quello stesso intervento fu oggetto di blocco dei lavori per difformità progettuali rispetto al titolo abitativo).

Sono pertanto a chiedere

- quale normativa edilizia è stata applicata per autorizzare la volumetria **realmente** edificata?
- una volta aperte le finestre, il piano con gli infissi murati ha le rimanenti caratteristiche per essere considerato abitabile?
- su tale piano sono già stati pagati gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria?
- l'area dell'intervento edilizio ha la capacità edificatoria per contenere tutta la volumetria realizzata, compresa quella del piano con gli infissi murati?

Si chiede altresì copia dei calcoli planivolumetrici di progetto.

Il capogruppo di Rifondazione – Comunisti Italiani

Lorenzo Capicchi